



Ministério da Indústria, do Comércio e do Turismo
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio

(Protocolo de Uso da Junta Comercial)

00-2016/222180-0 09 jun 2016 10:17
JUCERJA Guia: 102000777

3330029277-2 Atos: 307
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP HASH: J1606221800Q

NIRE (da sede ou da filial, quando a sede for em outra UF) CÓDIGO DA NATUREZA JURÍDICA
33.30029277-2 203-8
(vide Tabela 1)

00-2016/222180-0 28 jun 2016 10:06
JUCERJA Guia: 102000777

3330029277-2 Atos: 307
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP HASH: J1606221800Q
Cumprir a exigência no Junta - Calculado: 518,00 Pago: 518,00
mesmo local da entrada. DNRC - Calculado: 21,00 Pago: 21,00
ULT. ARO: 30002911720 08/06/2016 307

1 - REQUERIMENTO

ILMº SR. PRESIDENTE DA JUNTA COM

NOME: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO
(da empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

PORTO DO RIO DE JANEIRO

requer a V. Sª o deferimento do seguinte ato:

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Nome: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33.30029277-2
Protocolo: 00-2016/222180-0 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016. É O REGISTRO SOB O NÚMERO 00002918938
DATA: 08/07/2016
Bernardo F. S. Berwanger
SECRETÁRIO GERAL

DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

(vide Instruções de preenchimento e Tabela 2)

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: ALBERTO CARLOS SILVA

Assinatura: [Assinatura]

Telefone de contato: (21) 2153-1416

Local

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em ordem.
A decisão.

NÃO

NÃO

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência.
(Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência.
(Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Vogal

Presidente da Turma

Vogal

Vogal

OBSERVAÇÕES:

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP

Nire: 33300292772

Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016

CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.

Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A

Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016

[Assinatura]
Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral



03
fc



4366507

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO
DO RIO DE JANEIRO S/A – CDURP**
CNPJ nº 11.628.243/0001-95
NIRE 33.3.0029277-2

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO,
REALIZADA EM 24 DE MAIO DE 2016.**

DATA, HORA E LOCAL: Aos vinte e quatro dias do mês de maio do ano de 2016, às 17:00 horas, na sede da Companhia, Cidade do Rio de Janeiro – RJ.

CONVOCAÇÃO: Por convocação e sob a presidência de Jorge Luiz de Souza Arraes, reuniram-se os membros do Conselho de Administração da Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro S/A – CDURP.

PRESENCAS: (i) Conselheiros: Jorge Luiz de Souza Arraes, Adilson Nogueira Pires, Bernardo Lahmeyer Fellows e Alexandre Pinto da Silva (ii) Convidados: Alberto Gomes Silva, Sergio Lopes Cabral e Gabriela Belluomini Alves Cruzeiro, convidada para secretariar a reunião.

MESA: Jorge Luiz de Souza Arraes - Presidente; e Gabriela Belluomini Alves Cruzeiro - Secretária.

ORDEM DO DIA:

- (1) Reeleição da Diretoria da CDURP para novo mandato;
- (2) Reeleição do Superintendente de Desenvolvimento Econômico e Social para novo mandato;
- (3) Edital de Concorrência Pública de imóvel localizado na Rua Equador, 650, Santo Cristo.

DELIBERAÇÃO: Aberta a reunião foi aprovada, pela unanimidade dos presentes, a lavratura desta ata sob a forma de sumário, tendo sido adotadas as seguintes deliberações pelo Conselho: **(1)** Ficam reeleitos, com mandato de 2 (dois), que será automaticamente prorrogado até a data da primeira reunião do Conselho de Administração realizada após a Assembléia Geral Ordinária do ano de 2018, os Srs. ALBERTO GOMES SILVA, LUIZ CARLOS DE SOUZA LOBO E SERGIO LOPES CABRAL, já qualificados anteriormente, para o cargo de Diretor Presidente, Diretor de Operações e Diretor de Administração e Finanças respectivamente. Os Diretores ora reeleitos declaram, expressamente não estarem incurso em nenhum dos crimes que os impeçam de exercer atividade mercantil, bem como não se encontram impedidos por lei especial, e tampouco condenados a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos



09
rc



4366508

públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, enquanto perdurarem os efeitos da condenação; (2) Fica reeleito, com mandato de 2 (dois), que será automaticamente prorrogado até a data da primeira reunião do Conselho de Administração realizada após a Assembléia Geral Ordinária do ano de 2018, o Sr. ROGÉRIO MACHADO RISCADO, já qualificado anteriormente, para o cargo de Superintendente de Desenvolvimento Econômico e Social. O Superintendente ora eleito declara, expressamente não estar incurso em nenhum dos crimes que o impeça de exercer atividade mercantil, bem como não se encontra impedido por lei especial, e tampouco condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, enquanto perdurarem os efeitos da condenação (3) Apresentado e discutido o assunto, nos termos do VOTO DAF 10/2016, foi aprovada a realização da Concorrência Pública do imóvel localizado a Rua Equador, nº 650, Santo Cristo, Rio de Janeiro, Matrícula no 2º RGI nº 48.741.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente Ata.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2016.

GABRIELA BELLUOMINI ALVES CRUZEIRO
Secretária



05
12



LISTA DE PRESENÇA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO, REALIZADA EM 24 DE MAIO DE 2016.

4366509

Jorge Luiz de Souza Arraes
Presidente do Conselho

SVLON 70 03/06/16

Adilson Nogueira Pires
Conselheiro

SVLON 70 03/06/16

Bernardo Lahmeyer Fellows
Conselheiro

SVLON 70 03/06/16

Alexandre Pinto da Silva
Conselheiro

SVLON 70 03/06/16

Alberto Gomes Silva
Diretor Presidente

SVLON 70 03/06/16

Luiz Carlos de Souza Lobo
Diretor de Operações

SVLON 70 03/06/16

Sergio Lopes Cabral
Diretor de Administração e Finanças

SVLON 70 03/06/16

Rogério Machado Riscado
Superintendente de Desenvolvimento Econômico e Social

SVLON 70 03/06/16

089507
AB721062
RECONHECO POR SEMELHANÇA 24º OF. DE NOTAS - JOSE MARIO P. PINTO
A(S) FIRMA(S) DE Av. Alm. Barrosb, 139 C - (21)3553-6020
JORGE LUIZ DE SOUZA ARRARES, BERNARDO LAHMEYER FELLOWS, ALBERTO GOMES
SILVA, SERGIO LOPES CABRAL
Valor total: 26,72
Rio de Janeiro, 03/06/2016. ANNA KARINA LARA BORGES
EBPA63030-SIE, EBPA63043-HBT, EBPA63044-PMB e EBPA63045-VYI
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

SERVIÇO NOTARIAL
Anna Karina Lara Borges
Substituta do Tabelião

089507
AB721065
RECONHECO POR SEMELHANÇA 24º OF. DE NOTAS - JOSE MARIO P. PINTO
A(S) FIRMA(S) DE Av. Alm. Barrosb, 139 C - (21)3553-6020
ADILSON NOGUEIRA PIRES, ALEXANDRE PINTO DA SILVA, LUIZ CARLOS DE
SOUZA LOBO, ROGERIO RACHADO RISCADO
Valor total: 26,72
Rio de Janeiro, 03/06/2016. ANNA KARINA LARA BORGES
EBPA63055-HDC, EBPA63056-HFA, EBPA63057-DZM e EBPA63058-XUV
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

SERVIÇO NOTARIAL
Anna Karina Lara Borges
Substituta do Tabelião

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33300292772
Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A
Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016

Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral



4366510



**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO
DO RIO DE JANEIRO S/A – CDURP**
CNPJ nº 11.628.243/0001-95
NIRE 33.3.0029277-2


TERMO DE POSSE DE DIRETOR

O Sr. **LUIZ CARLOS DE SOUZA LOBO**, brasileiro, divorciado, arquiteto, portador da cédula de identidade nº. 2108755 expedida pelo IFP – RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº. 295.613.707-78, com endereço comercial na Rua Sacadura Cabral, nº. 133, Saúde, Rio de Janeiro, CEP 20081- 261 neste ato, declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO – CDURP, Sociedade de Economia Mista Municipal da Cidade do Rio de Janeiro, situada na Rua Sacadura Cabral, nº 133, Saúde – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 11.628.243/0001-95 (“Companhia”), especialmente aqueles previstos no §1º do Art. 147, da Lei nº 6.404/76, ficando, assim, por força do presente Termo de Posse, investido no cargo de Diretor de Operações da Companhia, para o qual foi devidamente reeleito, com mandato de 2 (dois) anos, na Reunião do Conselho Administração realizada em 24 de maio de 2016, com todos os poderes, direitos e obrigações que lhes são atribuídos pela lei e pelo Estatuto Social da Companhia.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2016.



LUIZ CARLOS DE SOUZA LOBO


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33300292772
Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A
Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016



4366511

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO
DO RIO DE JANEIRO S/A – CDURP**
CNPJ nº 11.628.243/0001-95
NIRE 33.3.0029277-2

8
4

TERMO DE POSSE DE DIRETOR

O Sr. **ALBERTO GOMES SILVA**, brasileiro, casado, sociólogo, portador da cédula de identidade nº. 04864396-9 expedida pelo IFP – RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº. 593.278.477-68, com endereço comercial na Rua Sacadura Cabral, nº. 133, Saúde, Rio de Janeiro, CEP 20081- 261 neste ato, declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO – CDURP**, Sociedade de Economia Mista Municipal da Cidade do Rio de Janeiro, situada na Rua Sacadura Cabral, nº 133, Saúde – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 11.628.243/0001-95 (“Companhia”), especialmente aqueles previstos no §1º do Art. 147, da Lei nº 6.404/76, ficando, assim, por força do presente Termo de Posse, investido no cargo de Diretor Presidente da Companhia, para o qual foi devidamente reeleito, com mandato de 2 (dois) anos, na Reunião do Conselho Administração realizada em 24 de maio de 2016, com todos os poderes, direitos e obrigações que lhes são atribuídos pela lei e pelo Estatuto Social da Companhia.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2016.

ALBERTO GOMES SILVA

Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33300292772
Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A
Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016



4366512

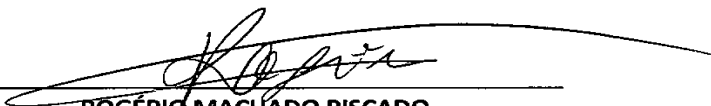
**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO
DO RIO DE JANEIRO S/A – CDURP**
CNPJ nº 11.628.243/0001-95
NIRE 33.3.0029277-2

9
4


TERMO DE POSSE DE DIRETOR

O Sr. **ROGÉRIO MACHADO RISCADO**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade n.º 044863132 expedida pelo IFP – RJ, inscrito no CPF/MF sob o n.º 533.208.167-72, com endereço comercial na Rua Sacadura Cabral, n.º 133, Saúde, Rio de Janeiro, CEP 20081- 261 neste ato, declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer cargo eletivo da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO – CDURP, Sociedade de Economia Mista Municipal da Cidade do Rio de Janeiro, situada na Rua Sacadura Cabral, n.º 133, Saúde – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 11.628.243/0001-95 (“Companhia”), especialmente aqueles previstos no §1º do Art. 147, da Lei n.º 6.404/76, ficando, assim, por força do presente Termo de Posse, investido no cargo de Superintendente de Desenvolvimento Econômico e Social, para o qual foi devidamente reeleito, com mandato de 2 (dois) anos, na Reunião do Conselho Administração realizada em 24 de maio de 2016, com todos os poderes, direitos e obrigações que lhes são atribuídos pela lei e pelo Estatuto Social da Companhia.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2016.



ROGÉRIO MACHADO RISCADO


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33300292772
Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A
Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016



4366513

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO
DO RIO DE JANEIRO S/A – CDURP**
CNPJ nº 11.628.243/0001-95
NIRE 33.3.0029277-2

FC
A


TERMO DE POSSE DE DIRETOR

O Sr. **SÉRGIO LOPES CABRAL**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade nº. 1639085 expedida pelo SSP – DF, inscrito no CPF/MF sob o nº. 906.498.501-49, com endereço comercial na Rua Sacadura Cabral, nº. 133, Saúde, Rio de Janeiro, CEP 20081- 261 neste ato, declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO – CDURP, Sociedade de Economia Mista Municipal da Cidade do Rio de Janeiro, situada na Rua Sacadura Cabral, nº 133, Saúde – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 11.628.243/0001-95 (“Companhia”), especialmente aqueles previstos no §1º do Art. 147, da Lei nº 6.404/76, ficando, assim, por força do presente Termo de Posse, investido no cargo de Diretor de Administração e Finanças da Companhia, para o qual foi devidamente reeleito, com mandato de 2 (dois) anos, na Reunião do Conselho Administração realizada em 24 de maio de 2016, com todos os poderes, direitos e obrigações que lhes são atribuídos pela lei e pelo Estatuto Social da Companhia.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2016.


SÉRGIO LOPES CABRAL

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIAO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A CDURP
Nire: 33300292772
Protocolo: 0020162221800 - 09/06/2016
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2016, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: C01F821FFBD5BAF0FE59EA39480D6F9E2156D34406EBE5708B2C142BC8B15F4A
Arquivamento: 00002918938 - 08/07/2016


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral